

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СПАССК-ДАЛЬНИЙ НА 2022 ГОД

Добрый день, уважаемые инвесторы,
предприниматели и жители города!

Стало доброй традицией обращение с инвестиционным посланием главы городского округа к инвесторам, предпринимателям и жителям города Спасска-Дальнего.

Главная задача данного обращения – информирование об итогах деятельности за прошедший год, преимуществах ведения бизнеса на территории нашего города, направлениях развития инвестиционной деятельности, определении круга первоочередных задач по формированию благоприятного делового и инвестиционного климата.

Мы все надеялись, что 2021 год положит конец пандемии, позволит нашему бизнесу работать без ограничений и запретов. Но не все складывается так как мы себе планировали. Так число предприятий и организаций, сократилось за 9 месяцев 2021 года на 2,6%, (с 427 до 416 единиц) а число индивидуальных предпринимателей снизилось на 12,9% (с 903 до 787 единиц). Инвестиции в основной капитал по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизились на 38,1%.

Несмотря на ограничительные меры, принятые в связи с распространением новой коронавирусной инфекцией COVID-19, по городскому округу наблюдается незначительное увеличение объема платных услуг на 6,1%, в прошлом году снижение составило 3,7%. Платные услуги учреждений культуры показали рост 178%, услуги физической культуры и спорта 117%, транспортные услуги на 226%.

Численность зарегистрированных безработных на 1 ноября составила 230 человек и снизилась на 43,4% от уровня прошлого года.

Оборот организаций за 10 месяцев 2021 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года составил, 133,2%, а рост розничной торговли составил 143,4%.

Средняя заработная плата за январь-сентябрь 2021 году выросла на 6,2% и составила 42267,8 рублей. Прогноз средней заработной платы на конец года может составить 44156,5 рублей.

В 2020 году появился новый вид предпринимательства «Самозанятые», численность зарегистрированных самозанятых на 1.12.2021 года составило 736 человек (в 2020 году - 220 человек).

На территории городского округа Спасск-Дальний числится восемь

резидентов свободного порта Владивосток в том числе: ООО «Приморский тарный комбинат», ООО «ДНС-Лес», ООО «Спасский Лесоперерабатывающий Комплекс Групп», ООО ПКЗ «УССУРИ», ООО «ФОРЕСТГРАНД», ООО «Дальпищепром», ООО МФА «Успех» и ООО «Трилитон». Два резидента не приступили к реализации инвестиционных проектов.

За девять месяцев текущего года на территории города инвесторами создано 94 рабочих места и привлечено инвестиций в сумме 242,8 млн. рублей.

Положительные тенденции промышленного производства:

В сентябре текущего года ООО «Море рыбы Камчатка» предоставлен с аукциона земельный участок для реализации инвестиционного проекта «Создание комплекса для производства кормов для рыб». Цель создания такого производства - организация высокотехнологического комплекса по производству кормов для рыб производственной мощностью до 40 тыс. тонн в год, завоевание ниши производства кормов для рыб на российском и международных рынках.

Отрицательные тенденции промышленного производства:

Завод по производству OSB плит ООО «ДНС Лес» из-за нехватки сырья с 1 января 2022 года приостанавливает работу, для последующей консервации оборудования. Подлежит увольнению около 160 человек работников предприятия.

Доходы бюджета на 2022 год утверждены в размере 1 442,9 млн. руб., что выше 2021 года на 77,4 млн. рублей.

В 2022 году планируется увеличение налоговых и неналоговых доходов в сравнении с ожидаемым исполнением 2021 года на 111,3 млн. руб. (21,4%).

Особое внимание в 2021 году уделялось реализации национальных проектов в соответствии с Указом Президента № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» от 7 мая 2018 года.

В городском округе Спасск-Дальний, реализуется 8 национальных проектов: Демография, Здравоохранение, Образование, Жилье и городская среда, Экология, Цифровая экономика, Культура, Малое и среднее предпринимательство, и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы, по которым утверждены дорожные карты.

На реализацию национальных проектов на территории городского округа Спасск-Дальний с 2019 по 2024 год предусмотрено 1565,5 млн. рублей, в том числе из федерального бюджета 406,1 млн. рублей, из краевого бюджета 952,5 млн. рублей и из местного бюджета 206,9 млн. рублей.

В 2021 году на реализацию национальных проектов предусмотрено

150,4 млн. рублей, в том числе из федерального бюджета 115,2 млн. рублей, из краевого бюджета 32,9 млн. рублей и муниципального бюджета 2,3 млн. рублей. По сравнению с прошлым годом объем финансовых снизился на 36,55% за счет федеральных и краевых средств.

Демография: Строительство лыжероллерной трассы на лыжной базе МБУ "Лыжная спортивная школа" в с. Калиновка. Оплачена проектно-сметная документация и госэкспертиза.

Здравоохранение: Оказана социальная помощь одному врачу по программе «Земский доктор».

Жилье и городская среда:

- В рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Спасск-Дальний 2021 году выполнено благоустройство двух общественных территорий:

1. 1-й этап благоустройства парка им. С. Лазо;
2. 1-й этап благоустройства Привокзальной площади.

- По программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний" приобретено 34 квартиры.

Экология: Реконструкция ГТС Вишневого водохранилища в г. Спасск-Дальний. По результатам проведенного аукциона заключен контракт с АО «Генподрядчик» сроком на три года. Работы выполнены с опережением срока.

Культура: Выполнен капитальный ремонт здания МБУ ДО «Детская школа искусств» городского округа Спасск-Дальний». В здании произведена замена оконных конструкций, частично произведено устройство полов, отделка существующих кирпичных стен на лестничных клетках, обустройство подвального помещения, установлены внутренние пандусы и ограждения, ремонт фасада, ремонт системы отопления и сантехнических приборов. Проведен капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации.

Для реализации национальных проектов на территории города сформирована команда общественных наблюдателей из 9 человек. Команда оказывала неоценимую помощь в реализации национальных проектов. Наблюдатели из числа активного населения на добровольной основе следили за ходом строительства и выполнения работ, своевременно вносили конструктивные изменения, выявляли недостатки, следили за их устранением. Наиболее активные наблюдатели отмечены благодарностями главы города.

Помимо национальных проектов выполнялись работы по ремонту автомобильных дорог. В 2021 году общая протяженность отремонтированных дорог и внутриквартальных проездов составила 6,438

км. Для сравнения 2020 году протяженность составила 12,016 км, а в 2019 г. 3,78 км.

В 2021 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа Спасск-Дальний на 2018-2024 годы» выполнено асфальтирование дворовых проездов на 12 придомовых территориях.

За счет субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей – сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретено 34 квартиры.

В рамках инициативного бюджетирования «Твой проект» выполнялись работы по освещению на улицах Приморская, Шиферная, Герцена, Октябрьская, переулка Безымянный. За счет средств местного бюджета на улицах Фадеева, Юбилейной, 3-я Загородная.

В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории города, 19 марта 2021 года утвержден Паспорт проекта «Стандарт деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата на территории городского округа Спасск-Дальний на 2021 год».

В рамках проекта реализованы мероприятия по 17 направлениям в том числе: актуализированы инвестиционные площадки, проводились мероприятия по повышению качества и удобства получения муниципальных услуг, повышение профессиональных компетенций муниципальных служащих, популяризация предпринимательской и инвестиционной деятельности среди детей и молодежи и другое.

В текущем году использовался новый вид взаимодействия бизнеса и главы города в формате «Бизнес-завтраков». Проведено 13 встреч в ходе которых обсуждались вопросы реализации инвестиционных проектов, перспективы развития бизнеса на территории города, инициативы предпринимателей и др.

Развитие конкуренции в экономике является основной задачей, решение которой в значительной степени зависит от эффективности проведения государственной политики по широкому спектру направлений – от макроэкономической политики, создания благоприятного инвестиционного климата, включая развитие финансовой и налоговой системы, снижение административных и инфраструктурных барьеров, до защиты прав граждан и национальной политики.

Постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 28.11.2019 №504-па утвержден План мероприятий («Дорожной карты») по содействию развитию конкуренции, развитию конкурентной среды в городском округе Спасск-Дальний на период 2019-2022 годы.

Содействие развитию конкуренции в городском округе Спасск-Дальний осуществлялось по 10 товарным рынкам.

Поддержка бизнеса в экономике ведется в рамках реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2020-2024 годы».

В 2021 году финансовая поддержка из средств местного бюджета в размере 500 тыс. рублей направлена на предоставление субсидий с целью возмещения части затрат, связанных с приобретением основных средств, используемых в ходе предпринимательской деятельности. Поддержка оказана одному субъекту предпринимательской деятельности.

В бюджете городского округа Спасск-Дальний на 2022 год на поддержку малого и среднего предпринимательства предусмотрено 500 тыс. рублей, в том числе 400 тыс. рублей на возмещения части затрат, связанных с приобретением основных средств, используемых в ходе предпринимательской деятельности и 100 тыс. рублей на поддержку социального предпринимательства. Хочу отметить, что в 2021 году по городу числится 3 социальных предпринимателя (в 2020 году один).

В рамках создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний осуществляется имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и «самозанятых». В настоящее время сформирован перечень имущества, в который включен 21 объект, в том числе 5 земельных участков. В аренду предпринимателям передано 10 объектов недвижимого имущества (здания, помещения), что составляет 48% от общего числа объектов, включенных в перечень.

В соответствии с требованиями федерального законодательства ч.1 ст.30 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заказчики обязаны осуществлять закупки у субъектов малого предпринимательства путем проведения электронных аукционов, конкурсов, запросов предложений. В 2021 году проведено 190 электронных аукционов из 341 для субъектов малого предпринимательства на сумму 62859,6 тыс. рублей. Доля закупок у субъектов малого предпринимательства составила 55,7%.

Администрация городского округа проводит работу по устранению избыточных административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности, а также работу, направленную на повышение качества и доступности предоставляемых муниципальных услуг, по оперативной выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и прочее. В отчетном периоде 2021 года в рамках проекта «Цифровая экономика» на региональном портале государственных и муниципальных услуг Приморского края предоставляются 27 муниципальных услуг в градостроительной и земельной

сферах, на платформе государственных сервисов предоставляются 32 массовые социально-значимые муниципальные услуги в градостроительной, имущественно-земельной сфере, сферах ЖКХ, образования, архива, опеки и попечительства.

В целях устранения избыточного муниципального регулирования в 2021 году продолжалось проведение процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Администрации городского округа Спасск-Дальний. В течение года 11 нормативно правовых актов прошли оценку регулирующего воздействия и получили положительное заключение.

В текущем году Приморское краевое отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», открыло отделение в г. Спасск-Дальний. Подразделение пока насчитывает шесть членов, руководителем избрана индивидуальный предприниматель Кобзарь Я.Л. Основная цель организации защита прав и интересов предпринимательства, поддержка инициатив бизнеса на муниципальном, краевом и федеральном уровнях.

На территории городского округа Спасск-Дальний действует Совет по содействию развитию малого и среднего предпринимательства и вопросам контрольно-надзорной деятельности (далее- Совет). Основными задачами Совета являются: поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Спасск-Дальний, изучение, обсуждение и обобщение состояния и проблем предпринимательства, выработка рекомендаций, направленных на содействие его развитию, участие в обсуждении и подготовке предложений по разработке и совершенствованию нормативных правовых актов городского округа Спасск-Дальний, регулирующих деятельность предпринимательства, оказание помощи по взаимодействию предпринимательских структур с органами исполнительной и законодательной власти, контролирующими органами, организациями различных форм собственности, расположенными на территории городского округа Спасск-Дальний, по вопросам их деятельности, организация взаимодействия объединений предпринимателей и субъектов предпринимательской деятельности с органами местного самоуправления по вопросам развития предпринимательства, организационного, правового и информационного сотрудничества, создания благоприятных условий для развития предпринимательства в городе.

За период 2021 года проведено 4 заседания Совета в очном формате. На заседаниях Совета МСП рассмотрено 20 вопросов.

В течение года Администрацией городского округа обеспечивалась обратная связь с субъектами малого и среднего предпринимательства.

На заседании Совета приглашались представители Приморского краевого отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», заместитель министра

Минэкономразвития Приморского края, руководители организаций, осуществляющих контрольно-надзорную деятельность, представители структурных подразделений Администрации городского округа Спасск-Дальний, руководители КГКУ «ЦСПН» населения Приморского края по городскому округу Спасск-Дальний и Спасскому муниципальному району, КГБУ «ПЦЗН» в городе Спасск-Дальний, ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк».

Рассмотрение вышеперечисленных вопросов и принятие эффективных решений, относящихся к предпринимательской деятельности, предоставляет возможность малому и среднему предпринимательству города принимать активное участие в экономической и социальной жизни городского округа.

Преимущества городского округа:

- утверждено положение о муниципально-частном партнерстве на территории городского округа Спасск-Дальний, постановлением главы городского округа Спасск-Дальний от 21 ноября 2016 года № 16-п;

- утверждено положение о концессионных соглашениях в отношении недвижимого имущества городского округа Спасск-Дальний», решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26 мая 2016 года № 16-НПА;

- назначен уполномоченный орган на рассмотрение предложений о заключении концессионных соглашений с городским округом Спасск-Дальний, поступивших от лиц, выступающих с инициативой заключения таких концессионных соглашений, постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 18.07.2016 г. № 369-па;

- назначен уполномоченный орган, осуществляющий полномочия в сфере муниципально- частного партнерства на территории городского округа Спасск-Дальний, постановление главы городского округа Спасск-Дальний от 14.05.2019 г. № 15-п;

- постановлением Администрации городского округа Спасск - Дальний от 13.11.2017 № 529-па утвержден Порядок заключения специального инвестиционного контракта.

- постановлением Администрации городского округа Спасск–Дальний от 03.05.2017 №197-па утвержден перечень структурных подразделений ответственных за привлечение инвесторов.

- решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 7.06.2016 года №24-НПА принята льгота резидентам свободного порта Владивосток по уплате земельного налога в размере 100% в течение первых пяти лет и 60% в течение последующих пяти лет;

- правлением НО «Фонд развития моногородов», протокол заседания правления от 27.12.2017 №207, одобрена концепция развития городского округа Спасск-Дальний, в соответствии с которой предусмотрено оказание финансовой поддержки инвесторам реализующие инвестиционные проекты и

софинансирование расходов городского бюджета мероприятий по строительству и реконструкции объектов инфраструктуры.

- распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 12.10.2021 №513-ра создана рабочая группа по вопросам обеспечения предприятий городского округа Спасск-Дальний трудовыми ресурсами.

Задачи на 2022 год;

- активное взаимодействие с АНО «Инвестиционное агентство Приморского края, с ООО «УК ТОР «Приморье» с целью привлечения инвесторов на территорию городского округа Спасск-Дальний

- достижение показателей утвержденных дорожными картами в рамках Указа Президента России от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», выполнение мероприятий направленных на достижение этих показателей, 100% освоение средств краевого и федерального бюджета, выделяемых на реализацию национальных проектов;

- оказание финансовой поддержки малому и среднему предпринимательству по Программе «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний» 2020-2024 годы, за счет муниципальных средств, в том числе социальному предпринимательству.

- оказание информационной и консультационной поддержки предпринимательскому сообществу;

- формирование Перечня объектов муниципального имущества городского округа Спасск-Дальний, предназначенного для предоставления его во владение и пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе «самозанятым».

- проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Спасск-Дальний, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- внедрение стандартов развития конкуренции в городском округе Спасск-Дальний;

- внедрение стандарта улучшения инвестиционного климата в городском округе Спасск-Дальний;

- формирование позитивного образа города, информирование инвесторов об оказываемых мерах государственной поддержки, сопровождение инвесторов изъявивших желание в получении денежных средств в форме займа.

Уважаемые инвесторы, Администрация городского округа Спасск-Дальний гарантирует всем участникам инвестиционного процесса создание

оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.

Глава городского округа
Спасск-Дальний



А.К. Бессонов